

**CLAUSULA ADICIONAL DE LUCRO CESANTE FORMA AMERICANA PARA RIESGOS
INDUSTRIALES
CLÁUSULA 'B'**

1. ALCANCE

Queda acordado entre las partes que este Seguro se extiende a cubrir, hasta por los límites asegurados establecidos en las Condiciones Particulares de la Póliza, en caso que cualquier edificio u otra propiedad excepto productos elaborados según se establece en el numeral 7° de ésta Cláusula, o cualquier parte de ambos que fuese utilizada por EL ASEGURADO en el(los) local(es) para los fines de su negocio, fuesen destruidos o dañados por cualquiera de los riesgos cubiertos bajo la presente Póliza, y a consecuencia de tal daño o destrucción el negocio del ASEGURADO en el(los) local(es) fuese interrumpido, interferido o perjudicado como consecuencia del tal daño o destrucción, entonces LA COMPAÑÍA indemnizará al ASEGURADO el monto de la pérdida que resulte de tal interrupción o perjuicio de acuerdo a lo establecido en esta cláusula.

2. PÉRDIDA INDEMNIZABLE

En caso de producirse un daño, LA COMPAÑÍA indemnizará al ASEGURADO la pérdida real sufrida como consecuencia directa de la interrupción, indemnización que no excederá de la reducción experimentada en las ganancias brutas menos los cargos y gastos que no sean necesarios mantener durante tal interrupción del negocio, pero sólo por el período de tiempo que se requeriría emplear para reconstruir, reparar o reponer los bienes antes descritos que hayan sido afectados por el daño, empleando para ello la debida diligencia, período que no estará limitado a la fecha de vencimiento de esta Póliza. La indemnización comprenderá los cargos y gastos normales, así como también el monto de las planillas de sueldos o salarios, en las cuantías necesarias que sean menester continuar efectuando con el fin de reanudar las operaciones del negocio con la misma calidad de servicio que existía antes de producirse el daño.

En ningún caso LA COMPAÑÍA será responsable por un monto superior a la suma asegurada indicada en las Condiciones Particulares.

3. REANUDACIÓN DE OPERACIONES

Es condición de este Seguro que EL ASEGURADO, en la medida de lo posible, reduzca las pérdidas resultantes de la interrupción del negocio:

- A. Reanudando total o parcialmente sus operaciones, utilizando los edificios, instalaciones, maquinarias y equipos de los locales especificados en el Sumario o Condiciones Particulares.
- B. Utilizando otros edificios, instalaciones, maquinaria y equipos situados en cualquier lugar dentro del país.
- C. Utilizando las materias primas, productos en proceso de elaboración o productos elaborados, en los locales especificados en el Sumario o en otros.

Tales reducciones de las pérdidas se tendrán en cuenta para determinar la indemnización que deba pagar LA COMPAÑÍA.

4. GASTOS PARA REDUCIR LA PÉRDIDA

Esta Póliza cubre además los gastos en que necesariamente se incurra con el fin de rebajar la pérdida aquí amparada (excluyendo gastos para extinguir un incendio), así como también aquellos gastos, en exceso de los normales, en que EL ASEGURADO necesariamente tenga que incurrir para reemplazar productos elaborados utilizados por él con el fin de rebajar la pérdida amparada por la presente Póliza, pero en ningún caso la suma de dichos gastos excederá el monto en que dicha pérdida quede rebajada. Tales gastos no están sujetos a lo dispuesto en el numeral 6 siguiente sobre infraseguro.

5. GANANCIAS BRUTAS

Para los efectos del presente seguro, las Ganancias Brutas se definen como la suma de:

- A. Valor total de la producción a precio neto de venta deducidos los descuentos concedidos, devoluciones y cuentas incobrables.
- B. Valor total neto de las ventas de mercancías, deducidos los descuentos concedidos, devoluciones y cuentas incobrables.
- C. Otros ingresos derivados de las operaciones del negocio.

MENOS EL COSTO NETO DE:

- D. Materias primas de la que se deriva tal producción.
- E. Suministros consistentes en materiales consumidos directamente al convertir tales materias primas en productos elaborados o al efectuar los servicios vendidos por EL ASEGURADO.
- F. Mercancías vendidas, incluyendo sus envolturas; y
- G. Servicios adquiridos de extraños (no de los empleados, ni obreros del ASEGURADO) para reventa cuya continuación no es obligatoria, según contrato.

Ningún otro costo será deducido al determinar las Ganancias Brutas. Para fijar las Ganancias Brutas se tendrá muy en cuenta la experiencia del negocio anterior a la fecha del daño y su probable estimación posterior como si no hubiese ocurrido tal daño.

6. INFRASEGURO

Si la suma asegurada sobre ganancias brutas fuese menor que la suma que resulte de aplicar el porcentaje de coaseguro, especificado en las Condiciones Particulares, a las ganancias brutas que se hubieran percibido, de no haber ocurrido el daño durante los doce meses inmediatamente siguientes a la fecha del mismo, EL ASEGURADO se constituirá en su propio asegurador por la diferencia y, en consecuencia, la indemnización a pagar por LA COMPAÑÍA al ASEGURADO se reducirá proporcionalmente.

7. PRODUCTOS ELABORADOS

LA COMPAÑÍA no será responsable por cualquier pérdida que resulte como consecuencia del daño y/o destrucción de productos elaborados, ni por el tiempo requerido para reemplazarlos.

8. EXCLUSIONES ESPECIALES

En adición a las exclusiones contempladas en las Condiciones Generales de la Póliza, el Seguro otorgado bajo esta cláusula no cubre el incremento en la pérdida ocasionada por:

- A. La aplicación de cualquier norma, reglamento o ley que regule el uso, construcción, reparación o demolición de la propiedad asegurada.**

- B. Interferencias causadas por huelguistas u otras personas durante el proceso de reconstrucción, reparación o reemplazo de la propiedad, o durante la reanudación o continuación de las operaciones.**
- C. La suspensión, terminación, caducidad o anulación de cualquier contrato de arrendamiento o licencia a menos que tal suspensión, caducidad o anulación resulte directamente de la interrupción del negocio, y, en ese caso, LA COMPAÑÍA será responsable por la pérdida que afecte los ingresos de EL ASEGURADO durante el período cubierto por esta Póliza.**

9. DEFINICIONES

Queda convenido entre las partes que el significado de las palabras más adelante indicadas es el siguiente:

MATERIAS PRIMAS

Bienes adquiridos por EL ASEGURADO para ser transformados en un proceso industrial y que no son bienes destinados a su venta en la condiciones de adquisición.

PRODUCTOS EN PROCESO DE ELABORACIÓN

Materias primas que han sufrido cualquier cambio por añejamiento, maduración, acto mecánico u otro proceso de manufactura en los locales ocupados por EL ASEGURADO, pero que aún no se han convertido en productos elaborados.

PRODUCTOS ELABORADOS

Bienes cuyo proceso de manufactura se encuentra totalmente terminado en el curso ordinario del negocio del ASEGURADO (incluyendo la etapa de control de calidad) y estén almacenados en depósitos listos para su despacho.

MERCANCÍAS

Productos que EL ASEGURADO no ha manufacturado y que mantiene en existencia para la venta.

NORMALES

Las condiciones que habrían existido si el daño no hubiera ocurrido.

10. ORDEN

Salvo los términos y condiciones que esta cláusula ha modificado, todo lo demás queda vigente e inalterado, tal como lo acordaron ambas partes al contratar la Póliza.